

פרוטוקול ישיבת ועד מתאריך 01.06.26

ישיבה מס 8

שעת התחלה- 20:30

**נוכחים:**

רעות – יו"ר הוועד

חברי ועד: יהונתן ביסמוט, יהונתן סולימן, יגאל בן חמו, מירב יפת יצחק ומיכאל אביטבול  
נוספים: יחיעם – מנכ"ל היישוב

**נושאים על סדר היום:**

**1. עדכון הרי זהב -**

במסגרת השיח המתקיים עם חברת הרי זהב על המשך פיתוח היישוב, עלו מספר סוגיות הנוגעות לאופי השיווק של הפרויקטים החדשים, ובהן הרצון לשמור על צביון היישוב, ולתת מענה לצעירי היישוב ולבנים ממשיכים המבקשים להמשיך ולהתגורר כאן.

סוכם עם הרי זהב לפעול לקידום מסלול ייעודי עבור בנים ממשיכים, במסגרתו ישווקו חלק מהדירות במחיר נמוך ממחיר השוק, במטרה לאפשר לצעירי היישוב הזדמנות ממשית להמשיך לבנות את ביתם בקהילה.

בנוסף, הרי זהב נמצאים בימים אלו בתהליך גיוס משווק חדש לפרויקטים ביישוב, מתוך רצון להתאים טוב יותר את השיווק לאופי הקהילה ולמאפייני האוכלוסייה שאנו מבקשים למשוך ליישוב. אם יש המלצות על אנשי שיווק או גורמים מקצועיים שאתם סבורים שיוכלו לקדם את הפרויקטים בצורה איכותית, מקצועית ותואמת את רוח היישוב יש לזה השפעה

**2. עדכון בריכה**

התקיימה פגישה נוספת של צוות ההיגוי שהוקם לקידום פרויקט הבריכה.

בשלב זה מקודמת תכנית בינוי כוללת לשטח, המבוססת על הפרוגרמה שהומלצה על ידי הוועדה, ובמקביל מקודמת גם תכנית להסדרת דרכי הגישה והחניות באזור.

לאחר השלמת התכניות וקבלת אישורן מול מחלקת ההנדסה במועצה, נוכל להתקדם לשלב התכנון המפורט של הבריכה ומכלול המתקנים הנלווים.

אנו ממשיכים לקדם את הנושא מול כלל הגורמים הרלוונטיים ונעדכן עם התקדמות התהליך.

3. **עדכון ארועים – הוצגו ארועים של חודש יוני שהם תחילת ארועי הקיץ**

4. **אישור צו ארנונה – הוצגה לוועד צו הארנונה לשנת 2027 עם עליה שקבע משרד הפנים 3.05%**

**החלטה: בעד 4 נמנע 1 מתנגד 1 - אישור צו ארנונה לשנת 2027 עבר ברוב קולות**

5. **עבודות בכיכר העירוני –**

בהמשך לעדכון שניתן בישיבה הקודמת, התקיים דיון עם נציגי הרי זהב ובשיתוף רפי אביטל, האחראי על תחום התחבורה במועצה. במסגרת התיאומים שנעשו סוכם כי במהלך ביצוע העבודות יפתח כביש 1 עד לבית הספר, וכי לאורך כל תקופת העבודות יישמר נתיב נסיעה פתוח, על מנת לצמצם ככל הניתן את הפגיעה בשגרת החיים ביישוב. כמו כן, הוצג לחברת הרי זהב מועד יעד לסיום העבודות – 20.08.2026, והובהרה החשיבות לעמידה בלוחות הזמנים שנקבעו. בנוסף, לאור השיפוץ המתוכנן בבית הספר במהלך חופשת הקיץ, לא צפויות להתקיים במקום קייטנות, דבר שמפחית באופן משמעותי את מורכבות התנועה והגעת התלמידים לאזור בתקופת ביצוע העבודות.

[Redacted text block]



**אבני חפץ**  
גידים באהבה

**7. בקשת משפחת [REDACTED] – הסרת שימוע ורישום כתושבים**

לוועד הוצגה בקשת [REDACTED] לפעול מול הגורמים הרלוונטיים להסרת הליך השימוע המתנהל בעניינם בגין בנייה בלתי חוקית בשכונת ההר. בנוסף, התבקשה תמיכת היישוב ברישום המשפחה כתושבי היישוב לצורך תשלום מיסים וקבלת חיבור לתשתיות מים וחשמל.

**החלטה:** הוועד החליט פה אחד להתנגד לבקשת [REDACTED]